**Ogłoszenie o konkursie ofert**
**na wynajem pomieszczeń**
**znajdujących się w Kaszubskim Centrum Sportu przy ul. Książąt Pomorskich 30.**

**Ośrodek Kultury i Sportu w Żukowie** ogłasza Konkurs ofertowy na wynajem pomieszczeń użytkowych znajdujących się w Kaszubskim Centrum Sportu przy
ul. Książąt Pomorskich 30 w Żukowie.

**1.Przedmiot konkursu.**

Przedmiotem konkursu jest **wynajem**pomieszczeń użytkowych  w Kaszubskim Centrum Sportu przy ul. Książąt Pomorskich 30 w Żukowie. Oferenci mogą wynająć jedno z pomieszczeń lub oba.

**2. Opis przedmiotu wynajmu.**

**a) pomieszczenie fizjoterapii:** powierzchnia pomieszczenia 21 m2, znajduje się na parterze budynku. Pomieszczenie wyposażone jest w instalacje elektryczną wraz z oświetleniem oraz centralne ogrzewanie, brak instalacji wodno-kanalizacyjnej.

**b) pomieszczenie gastronomiczne:** powierzchnia pomieszczenia 32 m2, znajduje się na parterze budynku. Wyposażone jest w szafki oraz zmywarkę, lodówkę
i zlewozmywak. Posiada instalacje wodno–kanalizacyjną, instalacje elektryczną wraz z oświetleniem oraz centralne ogrzewanie. Przy pomieszczeniu jest zaplecze użytkowe o powierzchni 6 m2 oraz wyjście z terenem zielonym do użytku.

Organizator konkursu zapewnia możliwość zapoznania się z warunkami technicznymi pomieszczeń oraz ich  wyposażeniem od poniedziałku do piątku w godzinach pracy Kaszubskiego Centrum Kultury po uprzednim telefonicznym umówieniu się pod numerem telefonu: 883 993 483.

**3. Wysokość opłat z tytułu najmu.**

Opłaty związane z użytkowaniem pomieszczeń oraz terminy płatności i szczegółowe warunki dotyczące wynajmu zostaną określone w umowie wynajmu.

**4. Czas trwania wynajmu.**

Umowa wynajmu pomieszczeń zostanie zawarta na czas od dnia 01.04.2025 r. do 31.12.2025 r.

**5. Warunki udziału w konkursie.**

* Warunkiem udziału w konkursie jest złożenie oferty.
* Wynajmujący zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty spośród złożonych ofert oraz prawo unieważnienia Konkursu bez podanie przyczyny.
* Wynajmujący nie przewiduje komisyjnego otwarcia ofert z udziałem oferentów, lecz zapewnia, że otwarcie ofert i ich ocena będzie miała charakter komisyjny, z których to czynności sporządzony będzie protokół.

**6. Sposób przygotowania ofert.**

Oferta powinna zawierać wskazanie oferowanego czynszu za najem pomieszczenia, oraz oświadczenie, że Oferent zapoznał się z warunkami lokalowymi, będącym przedmiotem najmu oraz że nie wnosi do niego zastrzeżeń, wzór formularza ofertowego do wypełnienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

**7. Termin składania ofert.**

**Oferty należy złożyć w terminie do dnia 26.03.2025r. do godz. 16.00.**
Miejsce składania ofert: Ośrodek Kultury i Sportu w Żukowie, ul. 3 Maja 9B.

Oferta może być złożona w zamkniętej kopercie podpisanej: ”Konkurs ofert na wynajem pomieszczeń znajdujących się w Kaszubskim Centrum Sportu przy
ul. Książąt Pomorskich 30 w Żukowie”, lub przesłana na adres e-mailowy: okis@okis-zukowo.pl.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 58 680 08 48.